



# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
15	1256	014
rok	poř. číslo	zkr. odb.

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

## Městský obvod Ostrava-Jih

se sídlem: Horní 791/3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka  
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou  
bankovní spojení: 19-1520761/0100 u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ – KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -3-		
03477	2015	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451

dále jen „**půjčitel**“

a

## Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
zastoupený:

IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692

Ing. Ivanem Strachoněm  
náměstkem hejtmána kraje

dále jen „**vypůjčitel**“

### I.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

### II.

#### Úvodní ustanovení

1) Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemku parc. č. 71/103 ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 71/123 ostatní plocha,

zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 109 pro k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih.

2) Vypůjčitel prohlašuje, že je investorem stavby „**Integrované výjezdové centrum Ostrava-Jih**“ (dále jen „**Stavba**“). Stavba byla povolena na základě rozhodnutí odboru správy majetku, stavebního úřadu Ministerstva vnitra ze dne 3. 5. 2012 pod č.j. MV-35434-4/OSM-2012 (PM 10.6.2012). Stavební povolení bylo prodlouženo rozhodnutím odboru správy majetku, stavebního úřadu Ministerstva vnitra ze dne 18. 8. 2014 pod č. j. MV-35434-11/OSM-2012. Stavba je spolufinancována z prostředků Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko

3) Vypůjčitel dále prohlašuje, že v rámci realizace Stavby umístil na částech pozemků uvedených v odst. 1 tyto stavební objekty:

- SO 04 cvičná věž HZS,
- IO 07 sportovní plochy,
- IO 08 Oplocení a vjezdy

(dále jen „**stavební objekty**“).

### III.

#### Předmět smlouvy

- 1) Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelu nemovité věci, a to:
  - část pozemku parc. č. 71/103 o výměře 9.616 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 71/123 o výměře 96 m<sup>2</sup>,

vše dle zákresu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „**Předmět výpůjčky**“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání za podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě.

- 2) Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky znám, a že jej do výpůjčky přijímá.
- 3) Účelem výpůjčky je užívání pozemků tvořících Předmět výpůjčky, na kterých vypůjčitel umístil stavební objekty. Umístění stavebních objektů na Předmět výpůjčky je specifikováno v zákresu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

### IV.

#### Doba trvání výpůjčky

- 1) Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu **určitou**, a to ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do dne, kdy vypůjčitel nabude vlastnické právo k Předmětu výpůjčky, nejdéle však do 31. 3. 2016.
- 2) Půjčitel bere na vědomí, že k převodu vlastnického práva k Předmětu výpůjčky na vypůjčitele dojde v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě darovací č. 03319/2013/IM ze dne 27. 12. 2013, kterou uzavřel vypůjčitel se statutárním městem Ostrava.
- 3) Smlouvu o výpůjčce lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 4) Půjčitel může požadovat předčasné vrácení Předmětu výpůjčky, jestliže:
  - vypůjčitel neužívá Předmět výpůjčky řádně,
  - vypůjčitel užívá Předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem,
  - byl Předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě v rozporu se smlouvou.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky první den po doručení písemné výzvy k vrácení věci.

### V.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem dohodnutým v této smlouvě.
- 2) Vypůjčitel se zavazuje svým nákladem Předmět výpůjčky udržovat a dbát o něj s péčí řádného hospodáře.
- 3) Během sjednané doby výpůjčky není vypůjčitel oprávněn přenechat Předmět výpůjčky k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Půjčitel touto smlouvou uděluje souhlas, aby vypůjčitel přenechal Předmět výpůjčky do užívání Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, Ostrava-Jih, Výškovická 2995/40, IČ: 70884561.

### VI.

#### Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných, vzájemně odsouhlasených dodatků.
- 3) Smlouva se podepisuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že tato je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

- 5) Půjčitel výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih <http://www.ovajih.cz> anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

## VII.

### Doložka platnosti právního jednání

- 1) Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
- 1.1. O záměru obce vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada městského obvodu svým usnesením č. 1637/41 ze dne 22.10.2015.
- 1.2. Záměr obce vypůjčit předmět výpůjčky podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce městského obvodu Ostrava-Jih od 27.10.2015 do 12.11.2015.
- 1.3. O uzavření této smlouvy rozhodla rada městského obvodu svým usnesením č. 1750/46 ze dne 19.11.2015.
- 2) Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.1. O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje svým usnesením č. 80/6513 ze dne 20.10.2015.

V Ostravě dne: ..... 27. 11. 2015

Za půjčitele:



Bc. Martin Bednář  
starosta



14. 12. 2015

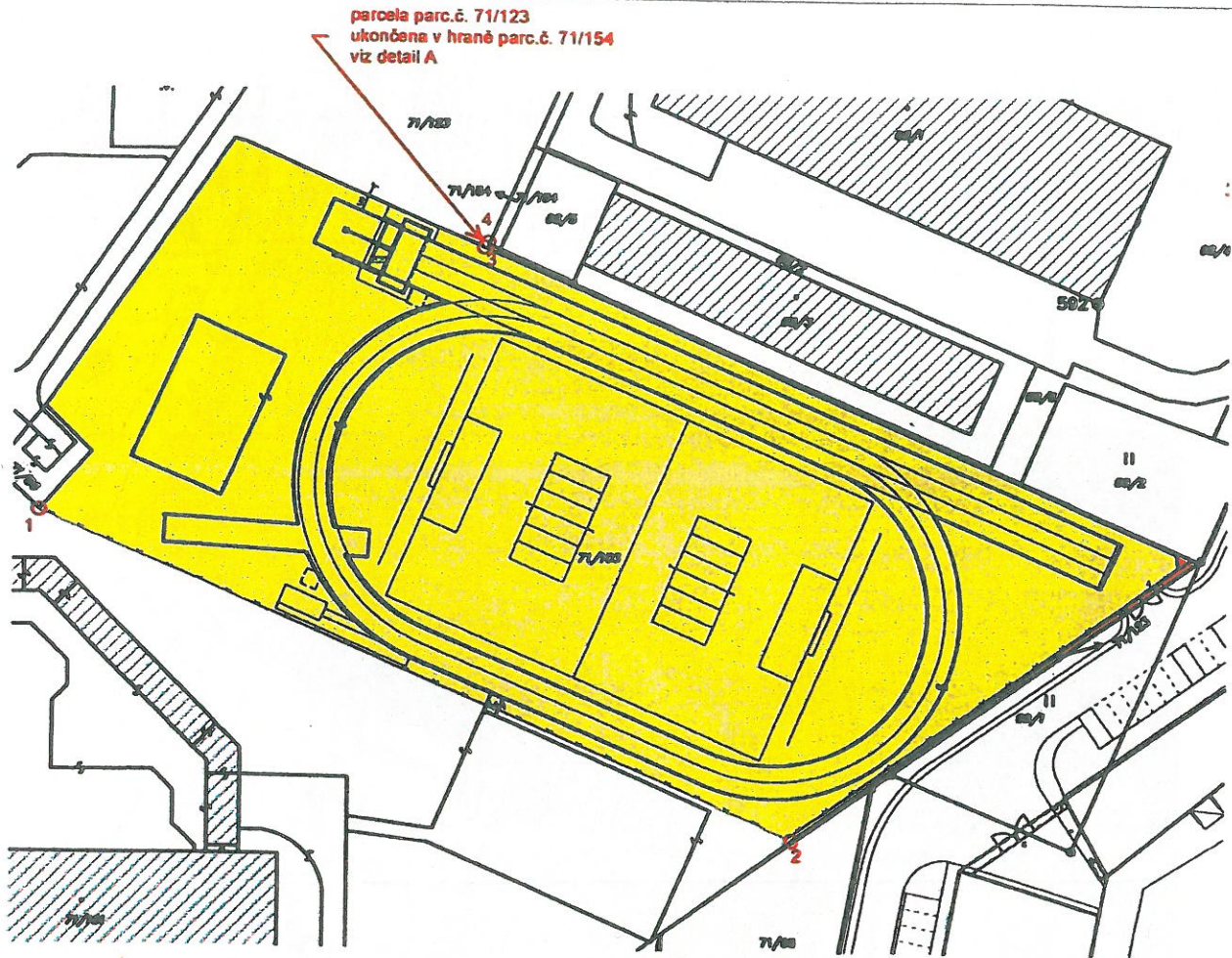
V Ostravě dne: .....



Za vypůjčitele:



Ing. Ivan Strachov  
na základě pověření  
hejtmana kraje



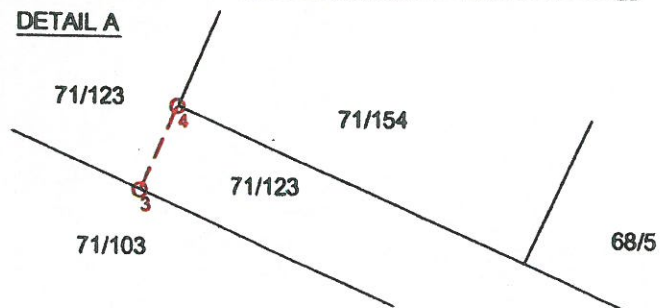


barva	č. parcely	katastrální území	vlastnické právo / svěřená správa	plocha m2	poznámka
	71/103	Dubina u Ostravy	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Mor. Ostrava 729 30, Ostrava / Městský obvod Ostrava - Jih Horní 791/3, Hrabůvka 700 30, Ostrava	9616	ukončeno nově navrženým plotem mezi hřištěm IVC a areálem školy
	71/123	Dubina u Ostravy	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Mor. Ostrava 729 30, Ostrava / Městský obvod Ostrava - Jih Horní 791/3, Hrabůvka 700 30, Ostrava	96	ukončeno v hraně parc.č. 71/154

číslo bodu	X	Y
1	1108421,75	473371,50
2	1108471,75	473254,40
3	1108379,75	473302,40
4	1108379,25	473302,20

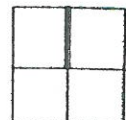
Dostatečné podklady pro zpracování geometrického plánu

**DETAIL A**

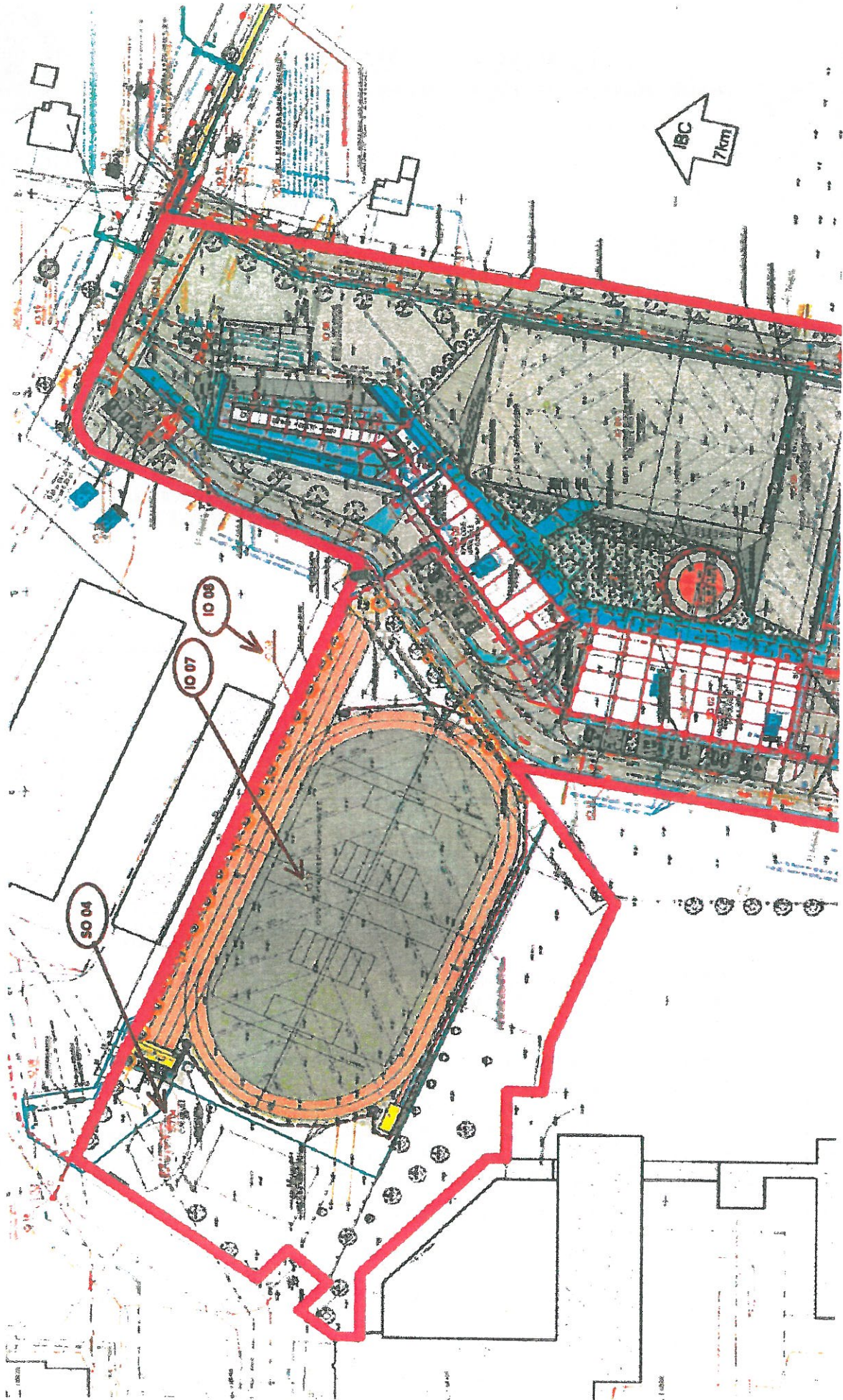


**BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVA**

MĚŘITKO  
1 : 1000



*Handwritten signature and initials*



*[Handwritten signature]*